

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA

INTERVENTI DI MANUTENZIONE SULLE COPERTURE

Proprietario dell'immobile	_____ COGNOME NOME
Progettista	_____ COGNOME NOME

CARATTERISTICHE DEL FABBRICATO

Indirizzo dell'immobile	_____ VIA N° CIVICO _____ COMUNE PROVINCIA
Tipologia d'intervento	<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione <input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro: _____ SPECIFICARE

CARATTERISTICHE DELLA COPERTURA

Conformazione della copertura	<input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> A falda <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Altro: _____ SPECIFICARE
Altezza del colmo	
Dispositivi di protezione collettiva	Parapetto (altezza $\geq 1,00m$) sul perimetro della copertura? <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si
Presenza di superfici non praticabili	<input type="checkbox"/> Coperture non praticabili: di resistenza insufficiente <input type="checkbox"/> Superfici vetrate <input type="checkbox"/> Aperture nella copertura

La posizione di zone non praticabili e dei dispositivi di protezione è riportata nella planimetria.

ATTIVITA' DI MANUTENZIONE SULLA COPERTURA

Possibili interventi sulla copertura	<input type="checkbox"/> Controllo e manutenzione del manto di copertura <input type="checkbox"/> Manutenzione ordinaria di impianti tecnici (es. antenne) <input type="checkbox"/> Manutenzione lucernari <input type="checkbox"/> Manutenzione canne fumarie <input type="checkbox"/> Manutenzione dei canali di gronda <input type="checkbox"/> Controllo dello stato dell'impermeabilizzazione <input type="checkbox"/> Altro: _____ SPECIFICARE
---	---

Per altri interventi sarà valutata l'opportunità di utilizzare i dispositivi presenti o l'allestimento di opere provvisorie (ponteggi, trabattelli, ecc.)

MODALITÀ DI ACCESSO ALLA COPERTURA

Tipologia di accesso alla copertura	<input type="checkbox"/> Accesso dall'interno del fabbricato <input type="checkbox"/> Accesso dall'esterno del fabbricato
--	--

ACCESSO INTERNO

Accesso al sottotetto	Apertura di accesso	<input type="checkbox"/> Apertura orizzontale <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>
	Dimensioni	
	Attrezzatura	<input type="checkbox"/> Scala retrattile <input type="checkbox"/> Scala fissa interna <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>
Accesso alla copertura	Apertura di accesso	<input type="checkbox"/> Apertura orizzontale <input type="checkbox"/> Apertura inclinata <input type="checkbox"/> Apertura verticale per accedere <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>
	Dimensioni	

La posizione della zona di accesso è riportata nella planimetria allegata.

ACCESSO ESTERNO

Accesso alla copertura	Manufatti fissi	<input type="checkbox"/> Scala fissa a gradini <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>
	Attrezzatura	<input type="checkbox"/> Scala fissa a pioli verticale <input type="checkbox"/> Trabattelli <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>

La posizione della zona di accesso è riportata nella planimetria allegata.

SISTEMA DI ANCORAGGIO

Tipologia di dispositivi di ancoraggio	<input type="checkbox"/> Ancoraggi strutturali (classe A, UNI EN 795) <input type="checkbox"/> Ganci da tetto (UNI EN 517) <input type="checkbox"/> Linee flessibili orizzontali (classe C UNI EN 795) <input type="checkbox"/> Rotaie di ancoraggio rigide orizzontali (classe D UNI EN 795) <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small style="text-align: right;">SPECIFICARE</small>
---	--

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

Per interventi non considerati nei punti precedenti sarà valutata l'opportunità di utilizzare i dispositivi e dispositivi di ancoraggio presenti sulla copertura o l'allestimento di opere provvisorie (ponteggi, trabattelli, ecc.)

DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE DA UTILIZZARE

DPI per Caduta dall'Alto	<input type="checkbox"/> Imbracatura <input type="checkbox"/> Cordino di trattenuta <input type="checkbox"/> Cordino retrattile <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>
---------------------------------	--

ELENCO DEGLI ELABORATI ALLEGATI

<input type="checkbox"/> Fase I: Presentazione pratica edilizia al Comune	Planimetria della copertura <input type="checkbox"/> Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>				
<input type="checkbox"/> Fase II: Consegna a committente - amministratore condominio	<table border="1"><tr><td>Documenti essenziali</td><td>Elaborato grafico Relazione di calcolo Fascicolo tecnico dell'opera Certificazione dei dispositivi Istruzioni d'uso del dispositivo Dichiarazione di corretta installazione</td></tr><tr><td colspan="2"><input type="checkbox"/> Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small></td></tr></table>	Documenti essenziali	Elaborato grafico Relazione di calcolo Fascicolo tecnico dell'opera Certificazione dei dispositivi Istruzioni d'uso del dispositivo Dichiarazione di corretta installazione	<input type="checkbox"/> Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>	
Documenti essenziali	Elaborato grafico Relazione di calcolo Fascicolo tecnico dell'opera Certificazione dei dispositivi Istruzioni d'uso del dispositivo Dichiarazione di corretta installazione				
<input type="checkbox"/> Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>					

Data: _____

Il professionista
(*timbro e firma*)

CONTROLLO E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA

Periodicità	Da effettuare a seguito di eventi metereologici particolarmente violenti che hanno causato lo spostamento o la rottura degli elementi che costituiscono il manto stesso.
Caratteristica operatori	L'impresa, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, dovrà rispondere ai requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordino di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antidrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta dall'alto di oggetti	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.

MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMPIANTI TECNICI

Periodicità	Periodicamente, almeno ogni _____ anni A seguito di eventi metereologici particolarmente violenti che hanno causato lo spostamento o la caduta dell'antenna
Caratteristica operatori	Oltre ad essere regolarmente iscritti alla Camera di Commercio, dovranno soddisfare i requisiti richiesti dall' Art.1 lettere b, d della Legge 46/90 del Presidente della Repubblica.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordino di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antisdrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small style="text-align: center;">SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta di oggetti	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.

MANUTENZIONE LUCERNARIO

Periodicità	
Caratteristica operatori	L'impresa, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, dovrà rispondere ai requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordini di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antidrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta dall'alto di materiali e/o attrezzature	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.

MANUTENZIONE CANNE FUMARIE

Periodicità	
Caratteristica operatori	L'impresa, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, dovrà rispondere ai requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordini di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antidrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small style="text-align: center;">SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta dall'alto di materiali e/o attrezzature	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.

MANUTENZIONE DEI CANALI DI GRONDA

Periodicità	
Caratteristica operatori	L'impresa, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, dovrà rispondere ai requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordini di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antidrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small style="text-align: center;">SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta dall'alto di materiali e/o attrezzature	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.

CONTROLLO STRATO DI IMPERMEABILIZZAZIONE

Periodicità	
Caratteristica operatori	L'impresa, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, dovrà rispondere ai requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente.
Rischi della lavorazione	Caduta dall'alto dell'operatore che effettua tale attività Caduta dall'alto di oggetti o attrezzature di lavoro dalla copertura che possono colpire terze persone Rischi specifici, determinati dall'utilizzo di materiali ed attrezzature

DOTAZIONI DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO

Accesso al sottotetto	
Accesso alla copertura	
Uscita sulla copertura	
Dispositivi di ancoraggio	

La posizione dei dispositivi sulla copertura è riportata nella planimetria allegata.

DOTAZIONI IN POSSESSO DELL'UTILIZZATORE

DPI per Caduta dall'Alto	Imbracatura Cordino di trattenuta
DPI per specifica lavorazione	Scarpe di sicurezza con suola antidrucciolevole, Guanti Altro: _____ <small>SPECIFICARE</small>

PROCEDURE DI SICUREZZA

Caduta dall'alto di oggetti	Transennare la zona sottostante all'area di intervento per impedire il transito ai non addetti ai lavori
Caduta dall'alto dell'operatore	Mantenere costantemente agganciato il dispositivo di trattenuta ad almeno un elemento del sistema di ancoraggio

Nota: I DPI contro la caduta dall'alto, essendo considerati di progettazione complessa e destinati a salvaguardare dal rischio di morte o di lesioni gravi a carattere permanente, vengono classificati dal D.Lgs. 14.12.92 n° 475 come DPI di 3° categoria. Questo implica che: I lavoratori si sottopongono al programma di formazione e addestramento organizzato dal datore di lavoro (gli articoli 43, commi 4 e 5, e 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. 626/94 indicano gli obblighi del datore di lavoro e quelli dei lavoratori in merito alla formazione, informazione e addestramento all'uso dei DPI). Su ogni DPI sia apposta la marcatura CE, che garantisce la conformità del prodotto ai requisiti essenziali di sicurezza definiti dal Decreto 475 stesso.