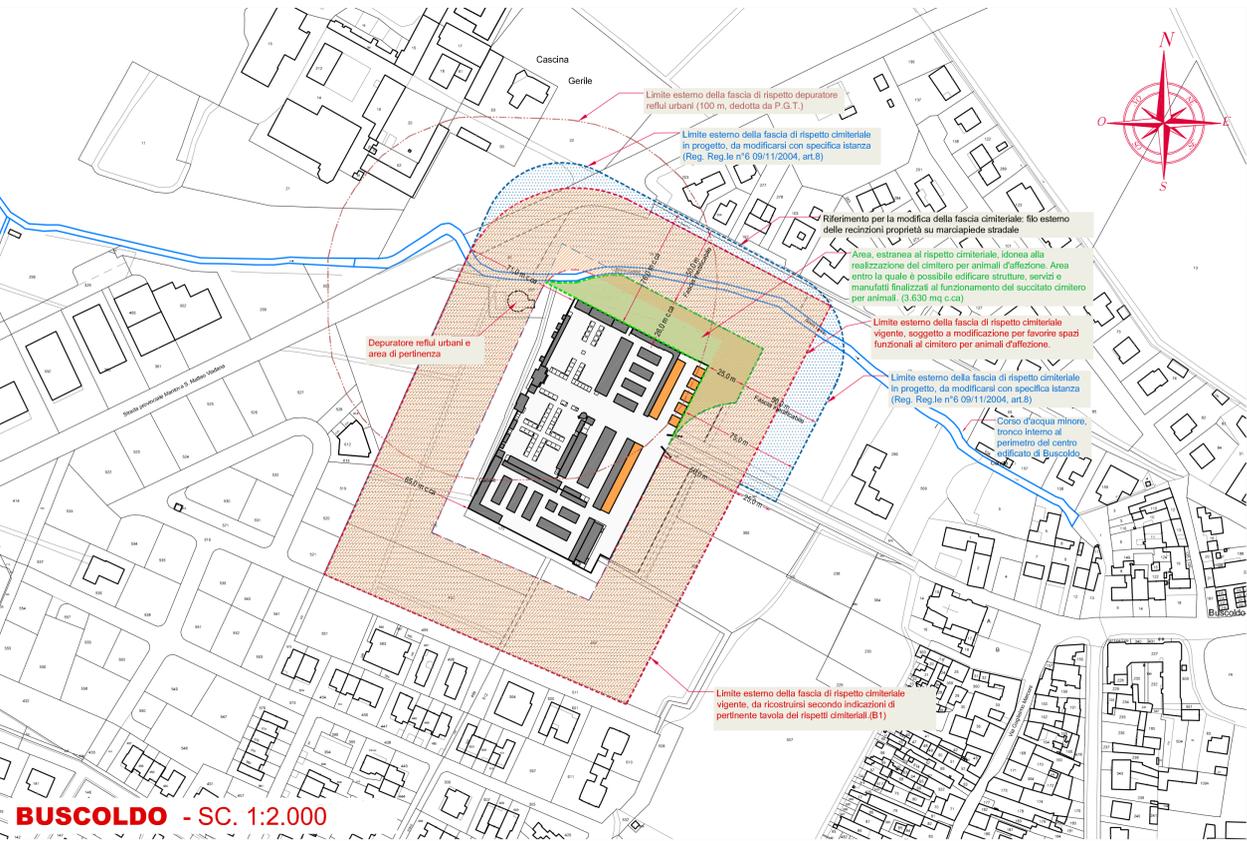


PLANIMETRIA GENERALE

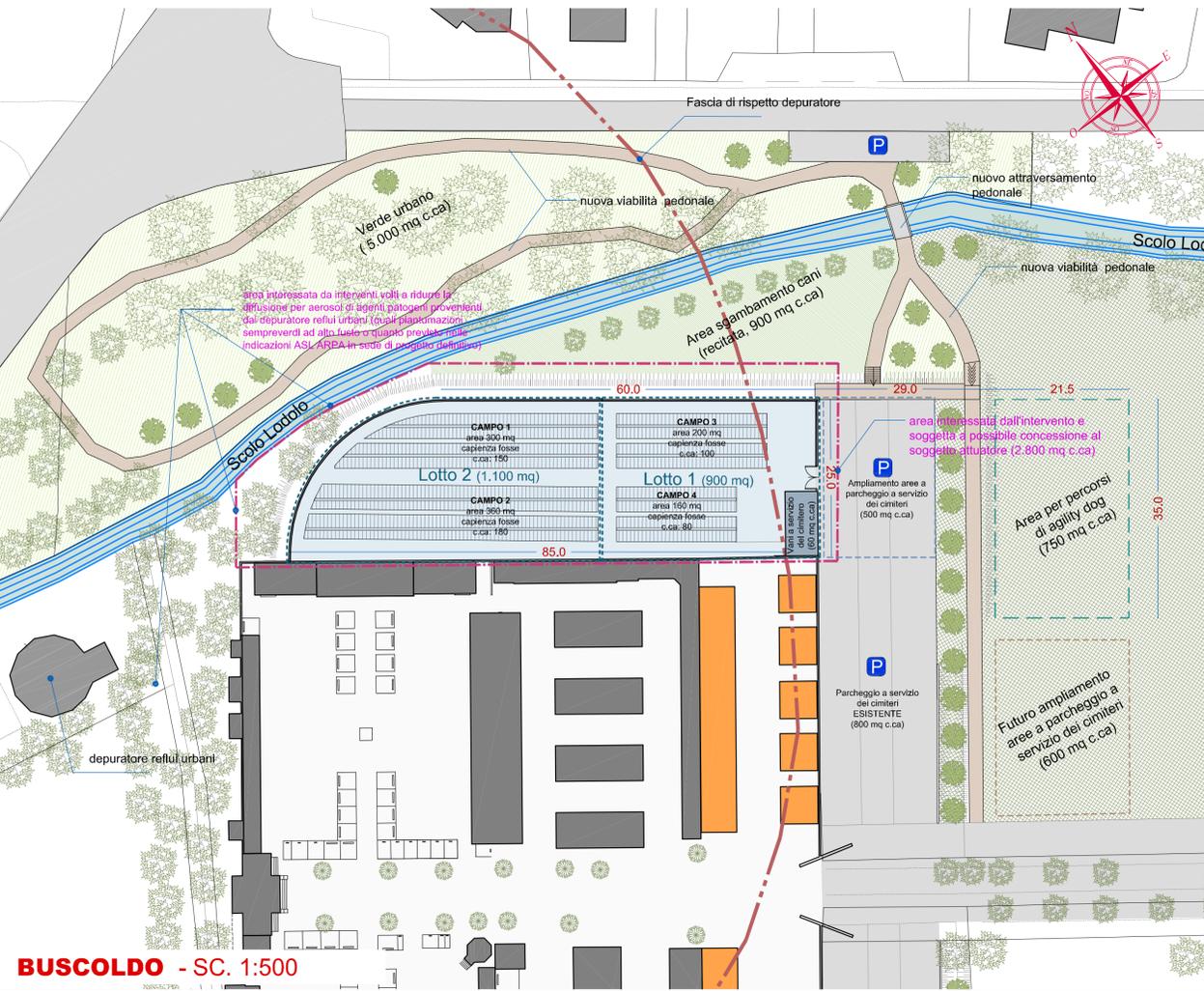
Trattasi di planimetria ottenuta tramite elaborazione ed integrazione delle informazioni contenute nella tavola B1 di Piano (Planimetrie dei plessi cimiteriali con individuate le aree di rispetto vigenti e le proposte di modifica a seguito delle determinazioni di Piano cimiteriale) volta alla individuazione dell'area a disposizione per l'iniziativa e della vincolistica ivi insistente



BUSCOLDO - SC. 1:2.000

SCHEMA GENERALE D'IMPIANTO CIMITERIALE PER ANIMALI D'AFFEZIONE.

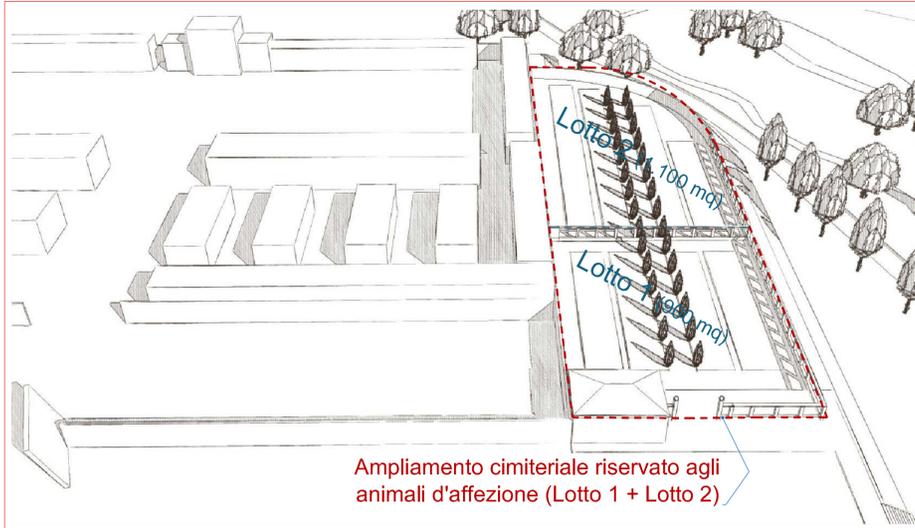
Trattasi di un semplice schema orientativo volto a verificare la disposizione planivolumetrica dell'intervento e offrire linee guida e spunti ad una progettazione di maggior dettaglio. Si precisa che, a norma dell'art.75 comma 6 Legge Regionale 30 dicembre 2009 n. 33, la progettazione sarà svolta secondo indicazioni tecniche di ASL e ARPA.



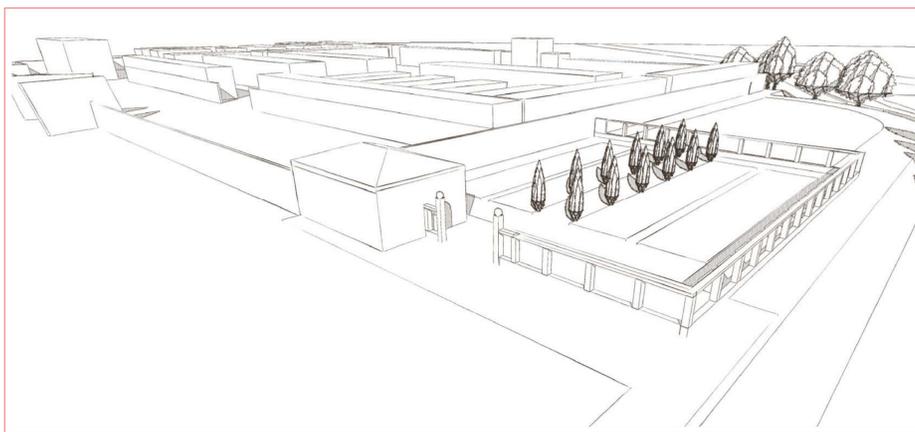
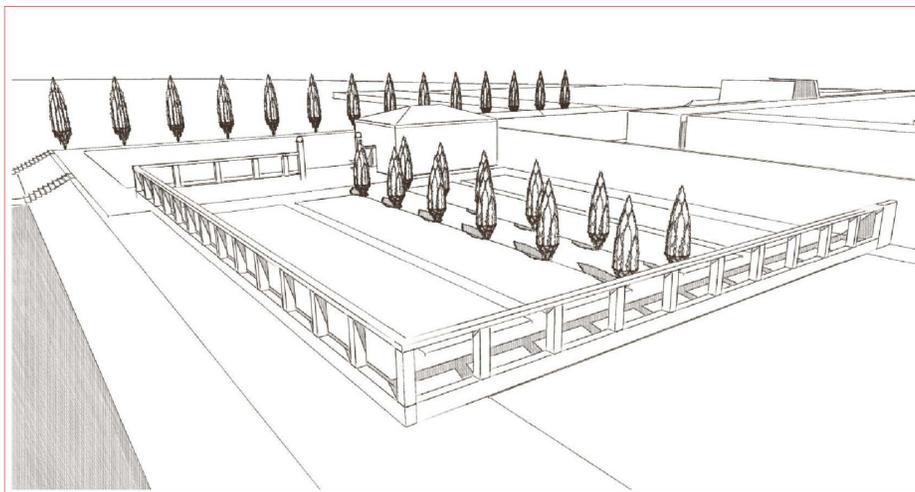
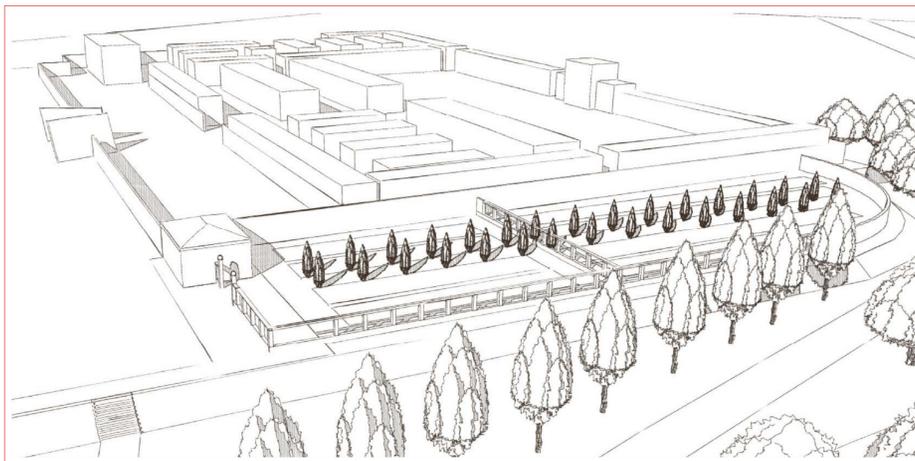
BUSCOLDO - SC. 1:500

PLANIVOLUMETRICO - viste prospettiche-

Le viste prospettiche a schizzo sottostanti esplicano lo schema progettuale ipotizzato considerando l'attuazione del solo Lotto 1. Le viste permettono altresì di valutare l'intervento nella sua complessità ed il suo rapporto nei rispetti dell'edificato esistente e del contesto.



Ampliamento cimiteriale riservato agli animali d'affezione (Lotto 1 + Lotto 2)



Aereofoto

BUSCOLDO - SC. 1:2.000



Relazione descrittiva

Il presente allegato indaga con maggior dettaglio quanto previsto nella specifica scheda di PPA inerente la realizzazione, sul lato nord dell'attuale perimetro cimiteriale, di un cimitero riservato agli animali d'affezione. Secondo il Reg. Regione Lombardia N°6 (Art. 2) gli animali d'affezione sono "animali appartenenti alle specie zoofite domestiche, ovvero cani, gatti, criceti, uccelli da gabbia, cavalli sportivi e altri animali domestici di piccole o medie dimensioni, nonché altri animali che stabilmente o occasionalmente convivono con l'uomo".

L'intervento potrà svilupparsi liberamente su un'area attualmente libera di c.ca. 3.000 posta sul fianco nord del cimitero esistente che si estende sino a lambire il limitrofo corso d'acqua (vedi area campita in verde nella planimetria scala 1:2000 a lato e nella foto aerea soprastante).

Si precisa che lo schema progettuale, qui raffigurato e descritto, si configura come suggerimento attuativo di intervento entro l'area a disposizione sopra descritta.

Il nuovo plesso, distinto ed autonomo rispetto all'esistente, potrà essere attuato per lotti successivi e sarà dotato di tutte le dotazioni e attrezzature richieste. In generale si dovrà rispettare, per quanto applicabili, le indicazioni del Regolamento Regione Lombardia N°6 del 2004 (così come precisato negli art. 29 e 30 dello stesso documento).

Le principali componenti, caratterizzanti lo schema di cimitero in oggetto, sono la recinzione perimetrale (a definire un rettangolo di c.ca. 25x80 m ovvero 1.900 mq di area da destinare alle sepolture e vialetti interni) ed manufatto per i vani necessari al funzionamento del plesso (c.ca. 80 mq di superficie coperta).

L'area libera recintata è organizzata in campi per l'esecuzione di sepolture per inumazione ed eventualmente in spazi da destinare alla tumulazione e al deposito edo spargimento delle ceneri. Indicativamente, considerando sepolture di animali di taglia media eseguite esclusivamente attraverso l'inumazione, il cimitero (Lotto 1 + Lotto 2) sarà in grado di ospitare c.ca. 500 sepolture. La sola attuazione del lotto iniziale (Lotto 1) permette di disporre di c.ca. 360 mq di campi per inumazione (equivalenti a c.ca. 180 sepolture per inumazione di animali di media taglia).

Come riportato nello schizzo progettuale qui elaborato, si promuove di estendere l'intervento anche con la sistemazione delle aree a verde limitrofe attraverso percorsi ciclopedonali, sistemazioni a verde e creazione di specifici spazi da destinare ad attività legate agli animali d'affezione.

Sulla parte dell'area adiacente al limitrofo depuratore di reflui urbani, saranno previsti idonei accorgimenti per proteggere la struttura cimiteriale dai potenziali aerosol di agenti patogeni. (Interventi da realizzarsi in fase di progettazione esecutiva attraverso piantumazioni di alberature sempreverdi o altri interventi concordati con ASL e ARPA).

Criticità rilevate al livello di indagine condotto:

- Per l'attuazione dell'intervento è necessario procedere alla modifica delle attuali fasce di rispetto cimiteriale (vedi tav. B1 di Piano).
- L'area in oggetto presenta alcune criticità che dovranno essere valutate e verificate maggiormente nelle successive fasi progettuali. In particolare:
 - Verificare vincolistica ricadente su parte dell'area (in primis: fascia di rispetto del depuratore e del corso d'acqua minore);
 - Verificare le caratteristiche geologiche del terreno;
 - Presenza di linea elettrica su palo che interferisce con l'area in oggetto.
- E' necessario, come individuato dalla citata normativa, confrontarsi con ASL e ARPA per definire quali siano le dotazioni e le caratteristiche alle quali il plesso dovrà attenersi.
- La stima dei costi potrà essere condotta solo successivamente alla definizione e dimensionamento progettuale ad oggi solamente abbozzato.

data	modifica	La presente tavola, emessa in modifica, annulla e sostituisce integralmente la precedente emissione. Le modifiche si sono rese necessarie per allineare l'elaborato con le indicazioni e integrazioni emerse durante le formali fasi di confronto precedenti alla Adozione del Piano.
18-11-2015	1	

PROGETTISTA DEL PIANO: ARCH. URB. GIOVANNI ZANDONELLA MAIUCCO - O.A. MN N° 226
 studio di architettura & urbanistica piazza vittorio emanuele III monzambano mn tel / fax 0376 809455
 PARTECIPAZIONE PROGETTUALE E RESPONSABILE INTERNO DELLA COMMESSA: arch. Franco Zappalera O.A. Mn n°394

Lo Studio Zandonella Maiucco ha sviluppato il sistema di Gestione per la Qualità in conformità alla norma UNI EN ISO 9001:2008. E' stato verificato da Data-Register e trovato conforme allo standard. Lo Studio Zandonella Maiucco è certificato con num. 020594/01.
 Il presente Progetto si compone di documenti prevalentemente grafici e documentari tabulari e dattiloscritti, così come da "elenco dei documenti di progetto". Le serie di progetto sono indicate con lettera maiuscola. Ogni duplicazione o utilizzo diverso da quello previsto deve essere preventivamente autorizzato dal progettista che verifica la rispondenza degli elaborati alla esigenza del Tribunale di Mantova del presente elaborato e si assume la piena responsabilità per l'uso improprio dei presenti disegni riservandosi di agire a vie legali nel caso di violazione dei diritti d'autore (Legge 633/1941 e C.C. Art.2575-2583).
 Revisione Carlo Gervasi 2010

PIANO CIMITERIALE
 comune di Curtatone provincia di Mantova

consulente e geometra
COMUNE DI CURTATONE
 Piazza Corte Spagnola 3, Montanara di Curtatone
 46010 Curtatone - Mantova - P.IVA 00427640206
 Tel. 0376 358043 - Fax 0376 358169

in via commissionata il 23-2014
 elaborato da G.Z.M.
 validazione del commissione emissione presente elaborato

Redazione del piano cimiteriale
 (art. 6 del Reg. Regionale n°6 del 9-11-04)

data emissione del documento 18-11-2015

elenco delle scale di cui si compone il progetto
 RILEVAZIONE E ANALISI PIANIFICAZIONE

nome della scala di appartenenza della presente tavola
PIANIFICAZIONE Allegato 1 1 1

descrizione dei contenuti della tavola
Allegato esplicativo di maggior dettaglio, inerente l'iniziativa di PPA, per la realizzazione di un cimitero per animali d'affezione a Buscoldo

scale di rappresentazione
 1:2.000
 1:500

Approvazione del Consiglio Comunale di Curtatone: espressa
 Parere A.S.L.: espressa
 Parere ARPA: espressa
 Altri enti interessati alla procedura: espressa