

VALUTAZIONI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2011

Estratto Delibera di G.C. n. 25 del 14/02/2011

Valori venali medi indicativi al di sotto dei quali ai sensi del regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, può scattare la procedura accertativa da parte dell'Ufficio Tributi, fermo restando le considerazioni di cui alla deliberazione avente come allegato la seguente tabella per l'anno 2011

TIPOLOGIA AREEA	LOCALITA'	DESTINAZIONE	VALORE €/MQ	
NON URBANIZZATA Aree previste in P.R.G.C. non convenzionate anche se con piano attuativo adottato/approvato	MONTANARA	RESIDENZIALE	60,00	
		ECONOMICA	30,00	
	EREMO	RESIDENZIALE	60,00	
		ECONOMICA	35,00	
	S. SILVESTRO	RESIDENZIALE	60,00	
		ECONOMICA	35,00	
	LEVATA	RESIDENZIALE	65,00	
		ECONOMICA	40,00	
	CURTATONE 1 (*)	RESIDENZIALE	55,00	
		ECONOMICA	80,00	
	CURTATONE 2 (*)	RESIDENZIALE	55,00	
		ECONOMICA	40,00	
	BUSCOLDO – GRAZIE	RESIDENZIALE	40,00	
		ECONOMICA	25,00	
	SAN LORENZO - PONTEVENTUNO	RESIDENZIALE	30,00	
		ECONOMICA	20,00	
	URBANIZZATA Area con convenzione urbanistica stipulata e aree di completamento	MONTANARA	RESIDENZIALE	220,00
			ECONOMICA	100,00
EREMO		RESIDENZIALE	230,00	
		ECONOMICA	110,00	
S. SILVESTRO		RESIDENZIALE	230,00	
		ECONOMICA	110,00	
LEVATA		RESIDENZIALE	240,00	
		ECONOMICA	120,00	
CURTATONE 1 (*)		RESIDENZIALE	170,00	
		ECONOMICA	170,00	
CURTATONE 2 (*)		RESIDENZIALE	170,00	
		ECONOMICA	90,00	
BUSCOLDO – GRAZIE		RESIDENZIALE	160,00	
		ECONOMICA	80,00	
SAN LORENZO - PONTEVENTUNO		RESIDENZIALE	130,00	
		ECONOMICA	50,00	
STANDARD		MONTANARA EREMO S.SILVESTRO-LEVATA CURTATONE BUSCOLDO-GRAZIE	RESIDENZIALE ECONOMICA	20,00

(*) CURTATONE 1: TRA VIA DEI TOSCANI E COMUNE DI MANTOVA - CURTATONE 2: TRA VIA DEI TOSCANI E GRAZIE