COMUNE DI CURTATONE
AREA FINANZIARIA
UFFICIO TRIBUTI

IMU 2013

SALDO ENTRO IL 16/12/2013

ALIQUOTE IMU 2013

Estratto della delibera di C.C. n.35 del 05/08/2013

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2013

Tipologia imponibile	*Aliquota*
Abitazioni principali e relative pertinenze	**0,40 %**
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	**0,20 %**
Unità immobiliare destinata ad uso abitativo e relative pertinenze possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	**0,40 %**
Unità immobiliare destinata ad uso abitativo e relative pertinenze posseduta da cittadini italiani non residenti nel Territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata	**0,40%**
Unità immobiliari censite nella categoria catastale D/5 "Istituti di credito , cambio ed assicurazioni)	**1,06%**
Altri fabbricati	**0,76 %**

Per quanto non espressamente indicato in delibera si applica l'aliquota di base prevista dall'art. 13 comma 6 del D.L. 201/2011

Aliquota di base	**0,76 %**

D.L. 133/2013
2 RATA IMU
CHI NON PAGA

	TIPOLOGIA
D.L. 133/2013 ART. 1 COMMA 1 LETTERA A	D.L. 54/2013 art 1 comma 1 , lettera a e b a) abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; b) unita' immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprieta' indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonche' alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalita' degli IACP, istituiti in attuazione dell'**articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616**
ASSIMILAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE	Unità immobiliare destinata ad uso abitativo e relative pertinenze possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato
ASSIMILAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE	Unità immobiliare destinata ad uso abitativo e relative pertinenze posseduta da cittadini italiani non residenti nel Territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata
D.L. 133/2013 ART. 1 COMMA 1 LETTERA B	D.L. 16/2012 art. 4 comma 12 quinquies Casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, che si intende in ogni caso effettuata a titolo di diritto di abitazione.
D.L. 133/2013 ART. 1 COMMA 1 LETTERA C	D..L. 102/2013 articolo 2 comma 5 Abitazione principale e le relative pertinenze,ovvero unico immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unita' immobiliare, ***((purche' il fabbricato non sia censito nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9, che sia))*** posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonche' dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica ai fini dell'applicazione della disciplina in materia di IMU
D.L. 133/2013 ART. 1 COMMA 1 LETTERA D	Terreni agricoli, nonchè quelli non coltivati,posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola
D.L. 133/2013 ART. 1 COMMA 1 LETTERA E	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 del decreto legge n. 201/2011

2 RATA IMU
CHI PAGA

Abitazione principale e relative pertinenze classificate nella categoria catastale A/1, A/8, A/9
Terreni agricoli diversi da quanto sopra indicato (*LETTERA D)
Fabbricati rurali diversi da quanto sopra indicato (*LETTERA E)
Altri fabbricati
Aree Fabbricabili