

# ALIQUOTE IMU 2014

Estratto della delibera di C.C. n. 32 del 14/05/2014

## APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
<b>Abitazione principale</b> nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicate.	<b>ALIQUOTA 4 (quattro) per mille</b>
Unità immobiliare, nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze, nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicata, assimilate all'abitazione principale in base all'art.9 del Regolamento IMU, possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato.	<b>ALIQUOTA 4 (quattro) per mille</b>
Unità immobiliare, nelle sole categorie catastali <b>A/1, A/8 e A/9</b> , e relative pertinenze nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicata, assimilate all'abitazione principale in base all'art.9 del Regolamento IMU, posseduta da cittadini italiani non residenti nel Territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che <b>l'immobile non risulti locato</b> .	<b>ALIQUOTA 4 (quattro) per mille</b>
<b>Unità immobiliare</b> censita ad uso abitativo nelle categorie catastali da <b>A/1 a A/9</b> e per le loro pertinenze censite nelle categorie catastali <b>C/2, C/6 e C/7</b> , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria suindicate, <b><u>concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado che vi dimorano abitualmente e che vi hanno residenza anagrafica.</u></b> La sussistenza dei predetti requisiti dovrà essere dichiarata da ognuno dei soggetti passivi mediante la compilazione e la consegna dell'apposito modulo predisposto dall'Ufficio Tributi entro il termine per il pagamento del saldo d'imposta dell'anno e rimarrà valido sino alla permanenza dei requisiti e dell'uso gratuito.	<b>ALIQUOTA 7,60 (sette virgola sessanta) per mille</b>
Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>D</b> ad <b>esclusione dei D/5 per i quali è prevista apposita aliquota e della categoria D/10 esente IMU dal 01 gennaio 2014</b>	<b>ALIQUOTA 7,60 (sette virgola sessanta) per mille</b>
Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>D/5</b>	<b>ALIQUOTA 10,60 (dieci virgola sessanta) per mille</b>
Unità immobiliari censite nelle categorie catastali <b>A/10, C/1 e C/3</b>	<b>ALIQUOTA 7,60 (sette virgola sessanta) per mille</b>
Unità immobiliari censite nella categoria catastale <b>B</b>	<b>ALIQUOTA 7,60 (sette virgola sessanta) per mille</b>
Aree Fabbricabili	<b>ALIQUOTA 7,60 (sette virgola sessanta) per mille</b>
Terreni agricoli	<b>ALIQUOTA 9,50 (nove virgola cinquanta) per mille</b>
Unità immobiliare non previste nei casi precedenti	<b>ALIQUOTA 9,50 (nove virgola cinquanta) per mille</b>

### Detrazioni

All'unità immobiliare destinata ad abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011, compete una **detrazione d'imposta pari ad € 200,00**, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari.